

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. , poz. 594 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782), uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych zmienionej Uchwałą Nr IV/19/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 stycznia 2015 r. oraz Uchwały Nr VIII/63/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 18 czerwca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

### **W y k a z   Nr GK.7125.2.12.2014** **z dnia 19 czerwca 2015 r.**

lokal mieszkalny w bloku nr 10 przy ulicy Strażackiej w Dębicy przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem we współwłasności działek nr: 1399/2 i 1399/6 o łącznej pow. 2063 m<sup>2</sup> obr. 4, obj. KW Nr: RZ1D/00013321/7 stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m <sup>2</sup> ]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych,	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą ( 75 % * )	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (75 % * ) brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Lokal mieszkalny nr 29 (2 piętro)	28,78	88/10000	65 700	16 425	zw.	0,00,-	16 425
Działka pod blokiem nr 1399/2 i 1399/6 (współwłasność)	2063	88/10000	2 300	575	zw.	0,00	575
Razem do zapłaty brutto :						17 000	
						w tym - zł VAT: 0,00	

\*) Zgodnie z powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto:**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

**Podane w wykazie ceny obowiązują do 30 listopada 2015 r. -ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania.**